

Rechenschaftsbericht 2024

	RG.-Ergebnis 2024 in EURO	HH-Ansatz 2024 in EURO	Differenz: in EURO
Verwaltungshaushalt	7.386.443,98	7.030.000,00	356.443,98
Vermögenshaushalt	1.891.063,86	4.651.000,00	-2.759.936,14
Gesamthaushalt	9.277.507,84	11.681.000,00	-2.403.492,16

Verwaltungshaushalt:

Die Einnahmen im Verwaltungshaushalt waren um 356.443,98 € höher als bei der Haushaltsplanaufstellung geplant.

Die Mehreinnahmen in Höhe von 356.443,98 € sind auf die wesentlich höheren Einnahmen aus der Gewerbesteuer in Höhe von 123.920,00 € und der Einkommensteuer in Höhe von 24.238,00 € zurückzuführen. Des weiteren waren die Einnahmen bei den Gebühren für Wasser und Abwasser ebenfalls um 85.303,11 € höher als geplant. Darüber hinaus konnten bei den Zuschüssen für den Kindergarten 59.120,78 € sowie bei den Konzessionsabgaben 15.223,45 € an Mehreinnahmen erzielt werden. Weiter wurden im Bereich der Zinseinnahmen 10.829,74 € und bei der Grunderwerbsteuer 10.680,00 € an Mehreinnahmen erzielt.

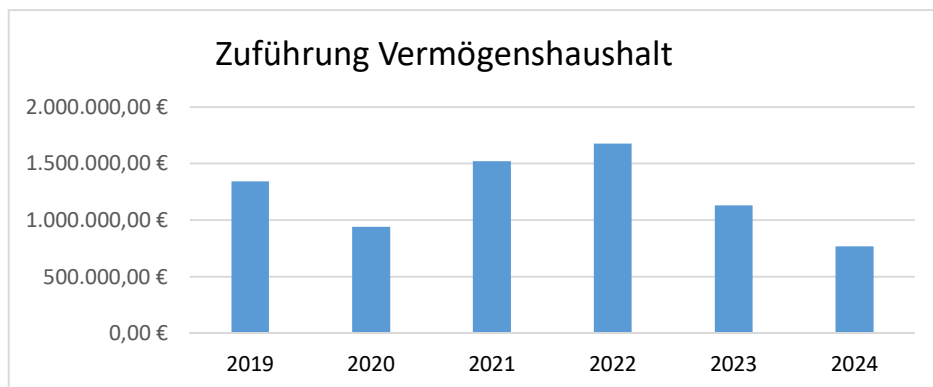
Bei den Ausgaben sind über- und außerplanmäßige Ausgaben nur in einem geringen Umfang vorhanden. Sämtliche Mehrausgaben im Verwaltungshaushalt konnten durch das Unterschreiten der Haushaltsansätze bei anderen Haushaltsstellen aufgefangen werden und sind im laufenden Bericht einzeln aufgeführt.

Die Deckungsreserve im Haushaltsjahr 2024 wurde für die Energiekosten des Schwimmbad in Anspruch genommen.

Die Mehreinnahmen in Höhe von 356.443,98 € zzgl. der Minderausgaben in Höhe von 259.241,15 € erhöhen die geplante Zuführung zum Vermögenshaushalt von 151.500,00 € um 615.685,13 € auf 767.185,13 €.

Zum Vergleich die Ergebnisse der letzten Jahre (Zuführung zum Vermögenshaushalt):

2019	2020	2021	2022	2023	2024
1.342.147,57 €	939.656,37 €	1.519.393,49 €	1.677.975,23 €	1.130.568,86 €	767.185,13 €



Zusammenfassend die Einnahmen und Ausgaben des Verwaltungshaushaltes 2024

Einnahmen Verwaltungshaushalt

Bezeichnung	Rechnungserg. in EURO	Haushaltsa. in EURO	Mehr / Weniger in EURO
Grundsteuer A	19.475,41 €	20.000,00 € -	524,59 €
Grundsteuer B	347.676,09 €	342.000,00 €	5.676,09 €
Gewerbesteuer	723.920,00 €	600.000,00 €	123.920,00 €
Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	2.564.238,00 €	2.540.000,00 €	24.238,00 €
Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	114.588,00 €	117.000,00 € -	2.412,00 €
Hundesteuer	10.795,00 €	10.000,00 €	795,00 €
Zweitwohnungssteuer	56.423,66 €	57.000,00 € -	576,34 €
Schlüsselzuweisung	1.014.260,00 €	1.014.000,00 €	260,00 €
Grunderwerbsteuer	46.380,00 €	35.700,00 €	10.680,00 €
Gemeindenanteil am Einkommensteuerersatz	196.373,00 €	202.000,00 € -	5.627,00 €
<u>Gebühren und Entgelte:</u>			
Badegebühr	59.722,44 €	50.000,00 €	9.722,44 €
Kanalgebühr	353.962,40 €	300.000,00 €	53.962,40 €
Grabgebühr	22.051,49 €	25.000,00 € -	2.948,51 €
Parkgebühren / Wohnmobile	61.111,06 €	57.000,00 €	4.111,06 €
Kurbeitrag	55.135,75 €	55.000,00 €	135,75 €
Fremdenverkehrsbeitrag - Gewerbe	12.884,90 €	14.000,00 € -	1.115,10 €
Stromverkauf /PV-Anlagen/Wasserkraftw.	24.808,47 €	26.000,00 € -	1.191,53 €
Wasserzins	294.727,09 €	259.000,00 €	35.727,09 €
Sonstige Gebühren	7.619,86 €	22.800,00 € -	15.180,14 €
Verkaufserlöse	5.529,74 €	2.500,00 €	3.029,74 €
Mieten und Nebenkosten	205.757,46 €	211.500,00 € -	5.742,54 €
Pachten und Jagdpacht	38.185,16 €	31.000,00 €	7.185,16 €
Verwaltungs- und Betriebseinnahmen	52.426,11 €	35.500,00 €	16.926,11 €
Erstattung v. LRA - Abfallwirtschaft	8.584,35 €	7.500,00 €	1.084,35 €
Innere Verrechnung	97.883,00 €	91.500,00 €	6.383,00 €
Schülerbeförderung	21.750,00 €	22.000,00 € -	250,00 €
Zuweisung Kindergarten	489.120,78 €	430.000,00 €	59.120,78 €
Kraftfahrzeugsteuer-Straßenunterhaltung	57.300,00 €	57.000,00 €	300,00 €
Sonstige Zuschüsse	4.324,16 €	2.000,00 €	2.324,16 €
Zinseinnahmen	19.990,72 €	7.000,00 €	12.990,72 €
Konzessionsabgabe (Strom + Gas)	109.578,71 €	96.300,00 €	13.278,71 €
Kalkulatorische Kosten: Abschreibung	196.408,25 €	196.300,00 €	108,25 €
Kalkulatorische Kosten: Verzinsung	93.452,92 €	93.400,00 €	52,92 €
Einnahmen - Verwaltungshaushalt 2024	7.386.443,98 €	7.030.000,00 €	356.443,98 €

Ausgaben Verwaltungshaushalt

Bezeichnung	Rechnungserg. in EURO	Haushaltsa. in EURO	Mehr/Weniger in EURO
<u>Personalkosten</u>			
Aufwendungen f. ehrenamtl. Tätigkeiten	23.103,53 €	28.000,00 € -	4.896,47 €
Arbeiterlöhne u. Angestelltenbezüge	627.354,26 €	639.000,00 € -	11.645,74 €
Beiträge zur gesetzl. Sozialversicherung	100.932,77 €	102.200,00 € -	1.267,23 €
Beiträge zur Zusatzversorgungskasse	115.983,18 €	121.400,00 € -	5.416,82 €
Sonstige Personalkosten	21.077,09 €	22.200,00 € -	1.122,91 €
Zwischensumme Personalkosten	888.450,83 €	912.800,00 € -	24.349,17 €
Unterhaltung d. Grundstücke u. baul. Anlagen	215.952,74 €	249.500,00 € -	33.547,26 €
Geräte u. Ausrüstungsgegenstände	86.100,29 €	114.500,00 € -	28.399,71 €
Mietausgaben	3.960,00 €	4.000,00 € -	40,00 €
Bewirtschaftung d. Grundstücke u. baul. Anlagen (Rathaus/Schule u. Sonstiges)	156.244,38 €	258.500,00 € -	102.255,62 €
Bewirtschaftungskosten Kläranlage	18.883,88 €	50.000,00 € -	31.116,12 €
Haltung v. Fahrzeugen	44.677,15 €	61.000,00 € -	16.322,85 €
Sonstige Betriebsausgaben	58.112,25 €	139.700,00 € -	81.587,75 €
Schülerbeförderung	21.569,90 €	26.000,00 € -	4.430,10 €
Solarfreibad: Heizung / Strom / Wasser	59.804,61 €	55.000,00 €	4.804,61 €
Flächennutzungsplan u. Bebauungspläne	74.105,32 €	108.000,00 € -	33.894,68 €
Abwasserbeseitigung: Stromgebühren	147.656,96 €	135.000,00 €	12.656,96 €
Wasserversorgung: Stromgebühren	50.271,14 €	30.000,00 €	20.271,14 €
Abwasserabgabe	16.071,08 €	15.000,00 €	1.071,08 €
Fremdenverkehr - Werbung + Blaues Land	20.036,15 €	23.000,00 € -	2.963,85 €
Steuern u. Geschäftsausgaben	224.255,52 €	223.300,00 €	955,52 €
Gastschulbeiträge	136.588,67 €	155.000,00 € -	18.411,33 €
Innere Verrechnung	97.883,00 €	91.500,00 €	6.383,00 €
Kostenr. Einrichtungen Abschreibung	196.408,25 €	196.300,00 €	108,25 €
Kostenr. Einrichtungen Verzinsung	93.452,92 €	93.400,00 €	52,92 €
Zuschüsse an Vereine u. Verbände	63.480,20 €	65.000,00 € -	1.519,80 €
Kostenbeteiligung Kindergarten	884.297,49 €	830.000,00 €	54.297,49 €
Zinsausgaben	- €	- €	- €
Gewerbesteuerumlage	84.649,00 €	65.000,00 €	19.649,00 €
Kreisumlage	2.313.796,00 €	2.314.000,00 € -	204,00 €
VG-Umlage	652.551,12 €	653.000,00 € -	448,88 €
Deckungsreserve	10.000,00 €	10.000,00 €	- €
Zuführung zum Vermögenshaushalt	767.185,13 €	151.500,00 €	615.685,13 €
Ausgaben - Verwaltungshaushalt 2024	7.386.443,98 €	7.030.000,00 €	356.443,98 €

Abwicklung Vermögenshaushalt im Haushaltsjahr 2024

Die Abwicklung des Vermögenshaushaltes war im gesamten Kalenderjahr 2024 unproblematisch

<u>Einnahmen Vermögenshaushalt:</u>	RG-Ergebnis in EURO	HHAnsatz in EURO	Mehr / Weniger in EURO
Feuerwehr			
Zuwendung vom Land	2.919,81	5.000,00	-2.080,19
Schulwesen			
Zuwendung vom Land	56.274,70	0,00	56.274,70
Gemeindestraßen			
Veräußerungen von beweglichen Sachen	0,00	0,00	0,00
Pauschaler Straßenausbaubeitragsersatz	32.696,00	30.000,00	2.696,00
Beitragseinnahmen v. d. Grundstückeigent.:	10.703,07	8.000,00	2.703,07
Abwasserbeseitigung			
Herstellungsbeiträge	39.939,70	44.000,00	-4.060,30
Breitbandausbau			
Zuschuss Reg. v. Obb.	5.747,70	0,00	5.747,70
Wasserversorgung			
Herstellungsbeiträge	23.690,23	22.000,00	1.690,23
Zuwendung vom Land	9.450,90	10.000,00	-549,10
Grundvermögen			
Verkauf v. Grundstücken/ Dienstbarkeit	15.000,00	0,00	15.000,00
Zuwendung Schwaigweg 1	0,00	0,00	0,00
Allg. Finanzwirtschaft:			
Rückzahlung Darlehen Vereine	5.000,00	5.000,00	0,00
Investitionspauschale (Art. 12 FAG)	126.500,00	126.000,00	500,00
Zuführung vom Verwaltungshaushalt	767.185,13	151.500,00	615.685,13
Entnahme aus der Rücklage	795.956,62	1.649.500,00	-853.543,38
Kreditaufnahmen	0,00	2.600.000,00	-2.600.000,00
Einnahmen Vermögenshaushalt 2024	1.891.063,86	4.651.000,00	-2.759.936,14

<u>Ausgaben Vermögenshaushalt:</u>	RG-Ergebnis in EURO	HHAnsatz in EURO	Mehr / Weniger in EURO
Rathaus			
Geräte und Ausstattung	6.656,00	5.000,00	1.656,00
Baumaßnahmen	2.023,00	0,00	2.023,00
Brandschutz			
Geräte und Ausrüstungsgegenstände	19.534,95	20.000,00	-465,05
Gebäude	2.023,00	0,00	2.023,00
Schulen			
Grundschule - Geräte	28.978,06	31.000,00	-2.021,94
Sanierung Grundschule	952,38	0,00	952,38
Heimatspflege / Kirchen			
Kommunaler Stadel	38.603,89	33.000,00	5.603,89
Kapellen	0,00	5.000,00	-5.000,00
Kindergarten			
Geräte und Ausrüstungsgegenstände	8.829,94	2.000,00	6.829,94
Kindergarten	6.883,61	0,00	6.883,61
Wanaki	94.123,48	70.000,00	24.123,48
Solarfreibad			
Geräte u. Ausrüstungsgegenstände	0,00	5.000,00	-5.000,00
Baumaßnahmen	14.832,17	33.200,00	-18.367,83
Gemeindestraßen			
Erwerb von Grundstücken	6.268,00	5.000,00	1.268,00
Geräte - Bauhof	3.167,78	5.000,00	-1.832,22
Gebäude Bauhof	0,00	0,00	0,00
Sonstiger Straßenbau	48.950,41	95.000,00	-46.049,59
Brückenbau	0,00	5.000,00	-5.000,00
Straßenbeleuchtung	0,00	5.000,00	-5.000,00
Parkplätze			
Sonstiges	2.677,50	0,00	2.677,50
Wasserläufe			
Sonstiges	66.770,78	55.000,00	11.770,78

Abwasserbeseitigung			
Geräte u. dgl.	13.923,60	5.000,00	8.923,60
Kanalbau	333.693,65	240.000,00	93.693,65
Kläranlage	76.253,09	91.000,00	-14.746,91
Bestattungswesen			
Weg im Friedhof	0,00	0,00	0,00
Breitbandausbau			
Planungskosten	9.080,37	0,00	9.080,37
Gasthaus zur Post			
Planungskosten	0,00	50.000,00	-50.000,00
Fremdenverkehr			
Geräte u. Ausrüstungsgegenstände	-2.131,39	7.000,00	-9.131,39
Stromgewinnung			
PV Anlage	17.642,51	24.800,00	-7.157,49
Wasserversorgung			
Geräte u. Ausrüstungsgegenstände	2.832,98	5.000,00	-2.167,02
Hochbau	374.193,52	254.000,00	120.193,52
Versorgungsleitungen und Hausanschlüsse	35.966,83	45.000,00	-9.033,17
Beteiligung an Regionale Wärmevers. Blaues Land:			
Baumaßnahme	-625,00	0,00	-625,00
Grundvermögen			
Grunderwerb	0,00	0,00	0,00
Allgemeines Grundvermögen	21.584,57	10.000,00	11.584,57
Schwaigweg 1	612.926,18	3.500.000,00	-2.887.073,82
Allg. Finanzwirtschaft:			
Tilgung von Krediten	44.448,00	45.000,00	-552,00
Zuführung an Rücklage			0,00
Ausgaben Vermögenshaushalt 2024	1.891.063,86	4.651.000,00	-2.759.936,14

Zusammenstellung der angefallenen außerplanmäßigen Ausgaben über 5.000,00 EURO und überplanmäßigen Ausgaben über 10.000,00 EURO im Kalenderjahr zur nachträglichen Genehmigung im Gemeinderat.

Verwaltungshaushalt:

HHS	Bezeichnung:	Rg.-Ergebnis in EURO	HH-Ansatz in EURO	Mehr in EURO
4640.7000	Zuschüsse Kindergarten	884.297,49	830.000,00	54.297,49
	Bildung und Natur e.V. Schlehdorf	9.459,08 €		
	Evang. Kindergarten Murnau	6.490,07 €		
	Gemeinde Kochel a. See	15.249,27 €		
	Gemeinde Schwaigen	39.775,84 €		
	Kath. Pfarramt Ohlstadt Kindergarten	780.212,37 €		
	Waldkindergarten Grafenaschau	-1.562,96 €		
	Kindergarten Eschenlohe	14.509,99 €		
	Kinder- Jugend- und Erwachsenenhilfe e.V.	-3.603,17 €		
	Wanaki e.V.	23.767,00 €		
	Mehreinnahmen bei HHS 4640.1710	59.120,78 €		
7000.5700	Kläranlage Betriebsausgaben	147.656,96	135.000,00	12.656,96
	Strom	141.152,70 €		
	Wasser	6.504,26 €		

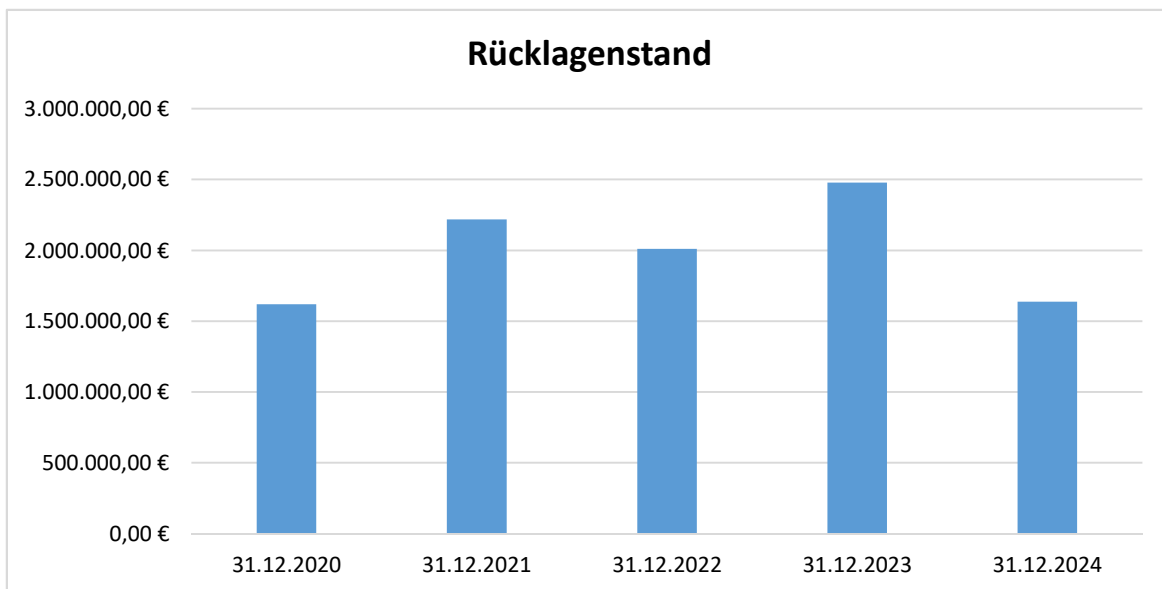
9000.8100	Gewerbesteuerumlage	84.649,00	65.000,00	19.649,00
9100.8600	Zuführung zum Vermögenshaushalt	767.185,13	152.500,00	614.685,13

Vermögenshaushalt:

HHS	Bezeichnung:	Rg.-Ergebnis in EURO	HH-Ansatz in EURO	Mehr in EURO
4640.9870	Wanaki	94.123,48	70.000,00	24.123,48
6900.9500	Sturzflutrisikomanagement	66.770,78	55.000,00	11.770,78
7000.9500	Abwasserbeseitigung Tiefbaumaßnahmen	333.693,65	240.000,00	93.693,65
	Kanalkastaster	871,68 €		
	Kanalsanierung Mitteldorf / Oberdorf	223.761,34 €		
	Kanalsanierung Unterdorf	3.452,99 €		
	Kanalsanierung Schwimmbad	105.607,64 €		
8150.9400	Wasserversorgung Hochbaumaßnahme	374.193,52	250.000,00	124.193,52
	Hochbehältersanierung	331.377,16 €		
	PV Anlage	9.615,00 €		
	Stadl Hochbehälter	33.201,36 €		
8800.9400	Allgemeines Grundstücksvermögen Hagrainstraße 25	17.206,32 17.206,32 €	0,00	17.206,32

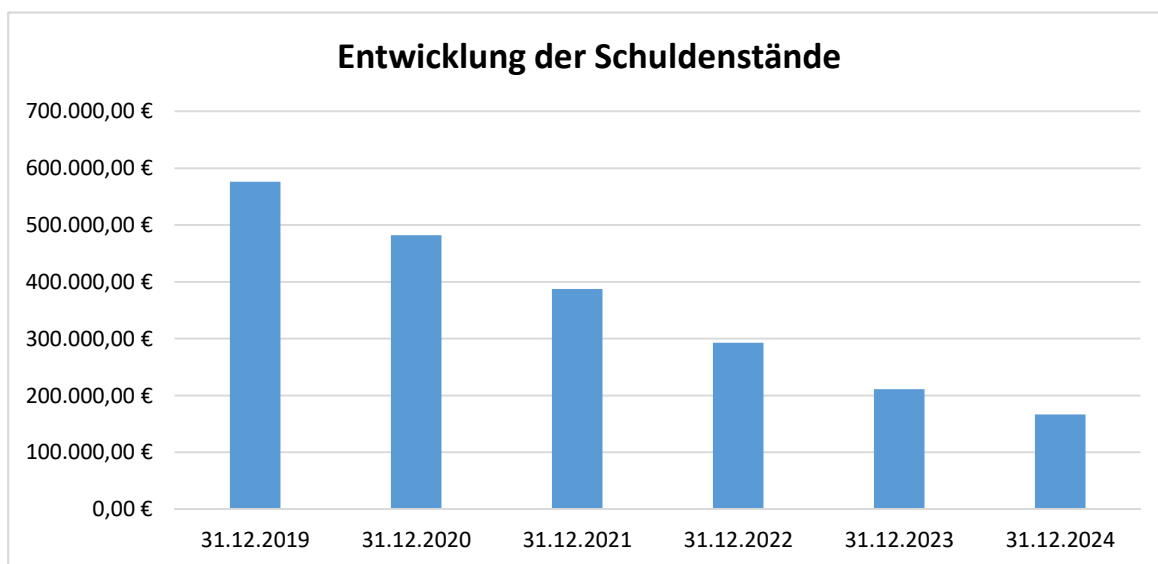
Entwicklung der Allg. Rücklage

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
Ist-Rücklage	1.618.799,18 €	2.219.632,24 €	2.010.937,08 €	2.477.311,23 €	1.637.389,38 €
Soll-Rücklage	1.799.544,44 €	2.471.172,14 €	2.206.708,32 €	2.759.593,08 €	1.877.125,85 €
Kassenrest	180.745,26 €	251.539,90 €	195.771,24 €	282.281,85 €	239.736,47 €



Entwicklung der Schuldenstände

	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024
	576.388,00 €	481.940,00 €	387.492,00 €	293.044,00 €	211.096,00 €	166.648,00 €



Der gemeindliche Schuldenstand pro Einwohner beträgt bei
3.354 Einwohnern (166.648,00 € / 3.354) = 49,69 €

Zum Vergleich:

Die Verschuldung der Gemeinden von Bayern betrug zum 31.12.2022

1.000 - 3.000	Einwohner	841,00
3.000 - 5.000	Einwohner	740,00

Beteiligungen der Gemeinde Ohlstadt

Die Gemeinde Ohlstadt ist an folgenden Unternehmen beteiligt.

VG Ohlstadt

Sitz: Gemeinde Ohlstadt, Rathausplatz 1, 82441 Ohlstadt

Körperschaft des öffentlichen Rechts, Art. 1 Abs. 2 VGemO

Kapitalanteil: 46,77 %

Stimmanteil: 46,77 %

Die VG Ohlstadt erfüllt alle Aufgaben des eigenen Wirkungskreises und übertragenen Wirkungskreises der Mitgliedsgemeinden nach Art. 4 VGemO durch.

Mitglieder:

Gemeinde Eschenlohe

Gemeinde Großweil

Gemeinde Schwaigen

Zugspitz Region GmbH

Sitz: Burgstraße 15, 82467 Garmisch-Partenkirchen

Körperschaft des öffentlichen Rechts

Stammkapital 100.000,00 €

Kapitalanteil: 1,25 %

Stimmanteil: 1,25 %

Zweck der Gesellschaft ist es, die wirtschaftliche, soziale und ökologische Entwicklung im Landkreis Garmisch-Partenkirchen zu fördern.

Mitglieder:

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Gemeinde Bad Bayersoien

Gemeinde Bad Kohlgrub

Gemeinde Ettal

Gemeinde Farchant

Markt Garmisch-Partenkirchen

Gemeinde Grainau

Gemeinde Großweil

Gemeinde Krün

Markt Mittenwald

Markt Murnau am Staffelsee

Gemeinde Oberammergau

Gemeinde Oberau

Gemeinde Ohlstadt

Gemeinde Riegsee

Gemeinde Saulgrub

Gemeinde Schwaigen

Gemeinde Seehausen

Gemeinde Spatenhausen

Gemeinde Uffing

Gemeinde Wallgau

Sparkasse Oberland

VR-Bank Volks- und Raiffeisenbank Garmisch

Klinikum Garmisch-Partenkirchen GmbH

Planungsverband Region Oberland

Sitz: Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz

Der Planungsverband Region Oberland ist der gesetzlich vorgesehene Zusammenschluss von Gemeinden und Landkreisen der Planungsregion Oberland (Region 17). Er repräsentiert rund 443.500 Einwohner.

Er ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts und besteht seit dem Inkrafttreten des Bayerischen Landesplanungsgesetzes (BayLplG) vom 01.04.1973. Landesplanung ist zwar Staatsaufgabe, aber der regionale Planungsverband nimmt diese Aufgaben im übertragenen Wirkungskreis wahr (Art. 8 Abs.1 BayLplG). Der Freistaat überträgt somit die Aufgabe der Landesentwicklung indirekt an die kommunale Verwaltung.

Mitglieder sind die Landkreise Bad Tölz-Wolfratshausen, Garmisch-Partenkirchen, Miesbach und Weilheim-Schongau sowie alle Gemeinden dieser Landkreise.

Elektrizitätsgenossenschaft Ohlstadt eG

Sitz: Schwaigweg 7, 82441 Ohlstadt

Genossenschaft nach dem GenG gesetz

Stammkapital 187.000,00 €

Kapitalanteil: 0,80 %

Stimmanteil: 0,80 %

Zweck der Genossenschaft ist die Förderung des Erwerbs und der Wirtschaft der Mitglieder durch gemeinschaftlichen Geschäftsbetrieb.

Die Erzeugung, Bezug und Verteilung von elektrischer Energie und Beteiligung an fremden Unternehmen. Erbringung von Energiedienstleistungen und Materiallieferungen.

Regionale Wärmeversorgung Blaues Land GmbH

Sitz: Riegsee

Privatrechtliche GmbH

Stammkapital 25.000,00 €

Kapitalanteil: 2,50 %

Stimmanteil: 2,50 %

Gegenstand des Unternehmens sind Bau und Betrieb von Heizungen und Nahwärmenetzen zur Lieferung

Mitglieder:

Bäuerliche Hackschnitzel Liefergesellschaft mbH

Gemeinde Ohlstadt

Gemeinde Seehausen a. See

Gemeinde Spatzenhäusen

Gemeinde Schwaigen

Gemeinde Großweil

Gemeinde Uffing

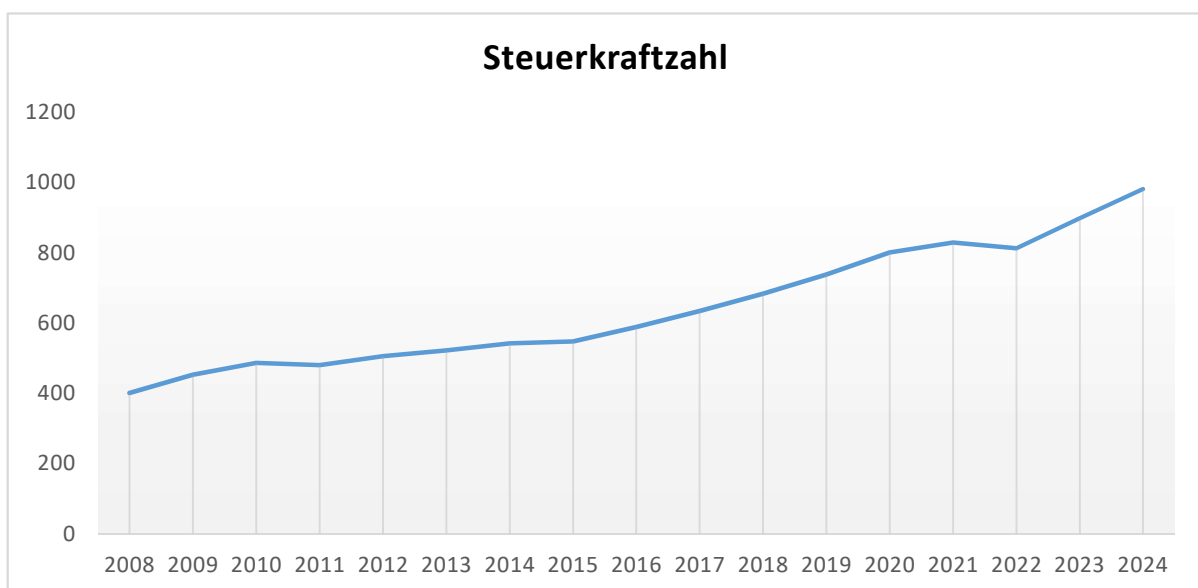
Gemeinde Riegsee

Gemeinde Seehausen a. See

Gemeindewerke Murnau

Entwicklung der Steuerkraftzahl:

		EURO
Kalenderjahr	2008	399,89
Kalenderjahr	2009	452,06
Kalenderjahr	2010	486,26
Kalenderjahr	2011	479,19
Kalenderjahr	2012	505,17
Kalenderjahr	2013	521,34
Kalenderjahr	2014	541,99
Kalenderjahr	2015	546,90
Kalenderjahr	2016	587,97
Kalenderjahr	2017	634,06
Kalenderjahr	2018	683,36
Kalenderjahr	2019	737,57
Kalenderjahr	2020	800,88
Kalenderjahr	2021	829,32
Kalenderjahr	2022	812,70
Kalenderjahr	2023	898,57
Kalenderjahr	2024	981,27



Kassenlage:

Die Zahlungsbereitschaft im Kalenderjahr 2024 konnte ohne Inanspruchnahme eines Kassenkredites sichergestellt werden.

Die gemeindliche Finanzlage ist als geordnet zu beurteilen.

Ohlstadt, den 22.01.2025

gez.
Gratz
Kämmerer
VG Ohlstadt