

# Bekanntmachung

## Neuaufstellung

### eines Bebauungsplanes Beteiligung der Bürger

#### § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 BauGB - vereinfachtes Verfahren -

Der Gemeinderat Großweil hat am 19.06.2023 beschlossen, die Neuaufstellung des Bebauungsplanes für das Gebiet

#### „Sportzentrum“

der Öffentlichkeit und den Behörden sowie sonstigen Trägern öffentlicher Belange bekanntzugeben.

Der Geltungsbereich ist im angefügten Lageplan vom 21.06.2023 ersichtlich und umfasst die Grundstücke Fl.Nrn. 836, 838, 843 (Teilfläche), 839/6 (Teilfläche), 838/1 (Teilfläche) und 841 (Teilfläche), Gemarkung Großweil.

Der Plan-Entwurf in der Fassung vom 27.06.2023 kann samt Begründung in der Fassung vom 27.06.2022 gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 BauGB in der Zeit

**vom 10.07.2023 bis 18.08.2023**

in den Amtsräumen der Verwaltungsgemeinschaft Ohlstadt, Rathausplatz 1, 82441 Ohlstadt, 1. OG, Zi.-Nr. 11 a, während der allgemeinen Dienststunden, sowie im Rathaus Großweil zu den Amtsstunden am Montagnachmittag von 14:00 bis 17:00 Uhr und Donnerstagnachmittag von 15:00 bis 18:00 Uhr eingesehen werden.

Die oben genannten Unterlagen können außerdem auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft Ohlstadt ([www.ohlstadt.de](http://www.ohlstadt.de)) eingesehen werden. Sie finden die Unterlagen unter Rathaus & VG-Ohlstadt – Rathaus Wegweiser – Bauamt – Bauleitplanungen.

Von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen.

Während der Auslegungsfrist können Anregungen (schriftlich oder zur Niederschrift) vorgebracht werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplan unberücksichtigt bleiben.

Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, wenn mit ihm nur Einwendungen gelten gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Großweil, 30.06.2023

**Gemeinde Großweil**



Xaver Schweiger  
Zweiter Bürgermeister



Ortsüblich bekanntgemacht durch  
Anschlag an den Amtstafeln  
der Gemeinde Großweil

am: 30.06.2023  
abzunehmen am: 19.08.2023

abgenommen am: .....

Großweil, den 19.08.2023  
**Verwaltungsgemeinschaft Ohlstadt**  
i. A.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

# Lageplan vom 21.06.2023

